

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 64,000円 | 45,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2万円                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン萩原 202号室                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加東市上中183-1                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 加古川線 滝野駅 徒歩25分<br>加古川線 滝（兵庫）駅 徒歩35分                                                                                                                                                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.8畳)                                                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 54.05㎡                                                                                                                                                                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2009年7月                                                                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,カウンター                                                                                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 80,000円 クリーニング特約料: 77,000円 鍵交換費: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 1,800円 安心サポート(税別): 1,320円                                                                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコ)『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%                                                                                                                             |      |    |
| 備考       | 当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。①「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス!②「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し!また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。<br>・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000053200



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |