

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,500円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン宝殿 B 103号室		
物件所在地	兵庫県高砂市米田町米田248-3		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.36㎡	向き	南
築年月	2016年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 特約クリーニング料: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ルームシェア不可		
保証会社	必須(オリコ) [新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000055039



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		