

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	1,400円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン 202号室		
物件所在地	兵庫県小野市黒川町602 - 1		
交通	神戸電鉄粟生線 小野（兵庫）駅 徒歩19分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.34㎡	向き	東
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、シャワー、バス・トイレ別、フローリング、温水洗浄便座、給湯、室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：70,000円 [月次費用] 町会費：800円 24時間サポート：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須（ハウスリーフ）・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料：1,274円（駐車場1台、2.2%プランの場合）		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000055986

お問合せ先



兵庫県知事（５）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付