

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 2,200円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                          |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メビウス 103号室                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古郡播磨町宮西1丁目12-10                                                                          |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩13分<br>山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩21分                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 40.04㎡                                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1994年3月                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                          |      |           |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ハウスメーカー施                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費(契約時):3,300円<br>[月次費用] ruumサポート:1,980円                            |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,158円(駐車場1台、2.2%プランの場合) |      |           |
| 備考       |                                                                                              |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.0000057153

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000075976

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。