

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コートアベニュー 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町稻屋 777-1		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.29m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、シャワー、シャワー付洗面台、バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 抗菌除菌費: 16,500円 消火剤: 6,600円 [月次費用] 町会費: 500円 総括保険: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サービス料770円/月		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000057197



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付