

# FOR RENT

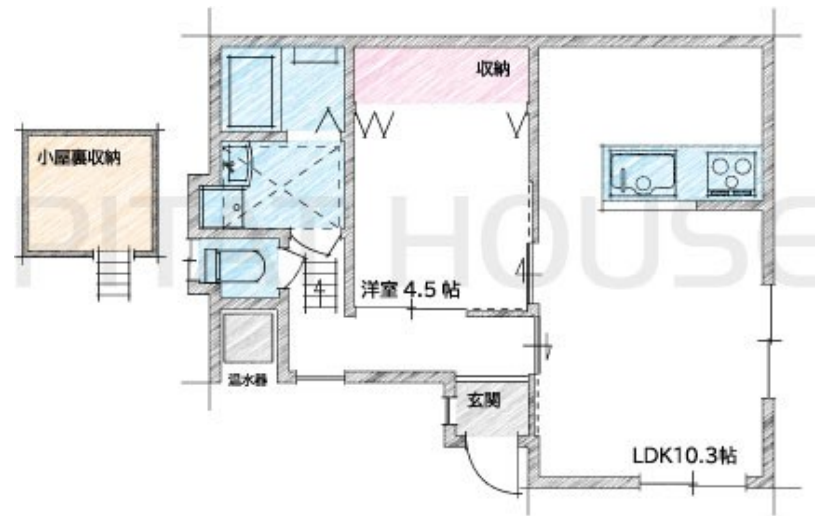
賃料	管理費等
76,000円	0円

陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



**1LDK**  
フルリノベーション  
オール電化  
軽自動車スペース

70,000円

物件名 レジデンスVII  
□敷金 賃料の1ヶ月分 □床面積 39.25㎡  
□礼金 賃料の1ヶ月分 □築年数 築52年(2026年)

～充実設備～  
■防犯カメラ  
■エアコン  
■TVインターホン  
■防犯カメラ

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	レジデンス郷		
物件所在地	兵庫県姫路市南畝町2丁目133番地1		
交通	山陽本線 姫路駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 山陽姫路駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	39.25㎡	向き	
築年月	1951年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エコキュート		
その他費用	[備考] 駐車スペースは要確認 1年未満解約は違約金2ヶ月 退去予告2ヶ月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料・更新料は要確認		
備考	初期費用クレジットカード決済導入済み。お手持ち0円からご契約可能です。現地待ち合わせ・物件最寄り駅までのお迎え可能。大東建託、積水ハウス、大和ハウスなどのメーカー施工物件は勿論、当地域の賃貸物件はほぼご紹介可能です。ネットに掲載していない物件もお取り扱いございます。お部屋探しは複数社回るよりも、ピタットハウスで決まりですね(^ ^)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.0000057272



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員  
**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**  
兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980 FAX:079-425-0282  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付