

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,500円	2,800円

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンエイトC 104号室		
物件所在地	兵庫県加古郡稲美町六分一1181-32		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.1畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.58㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費(契約時): 3,300円 [月次費用] 24時間サボ ト費: 330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額) が別途かかります。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料: 1,322円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000060694

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付