

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 3,300円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,2 x 4 工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リサータD 201号室   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古郡播磨町東本荘3丁目6-16   |      |     |
| 交通       | 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩10分<br>山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩23分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 60.33㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年6月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 64,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費: 330円   |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 月額総賃料の2.2%又は5.5%(ペット可物件はクリーニング費後払不可)   |      |     |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.0000061710



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2  
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |