

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾン浜の宮B 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町口里38-3		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.5m ²	向き	南
築年月	2007年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、カウンターキッチン、ガス		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 町会費: 4,100円 クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] 火災保険加入要、駐車場1台込		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。 ・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

情報更新日2026年1月8日

No.0000061847



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付