

# FOR RENT

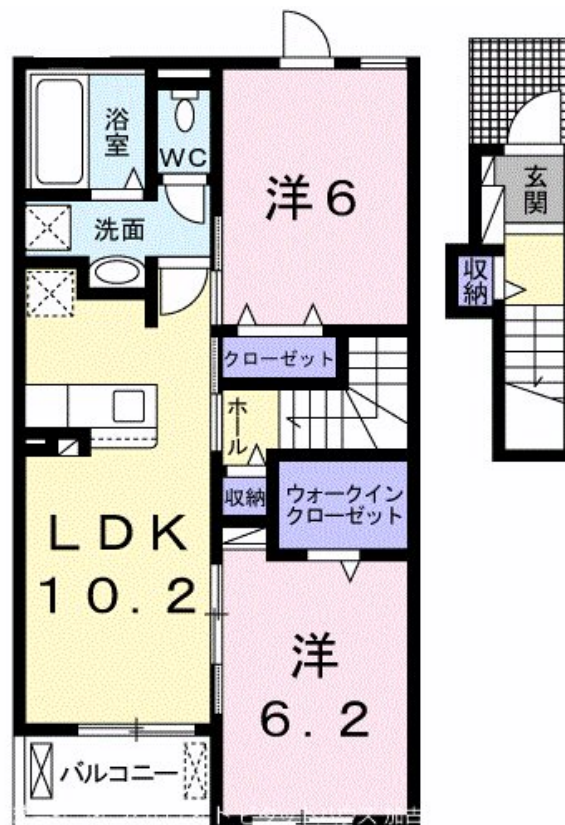
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,500円 | 4,100円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                              |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                 | 礼金   | 10万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                 | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | クレア・ルース 203号室                                                                                                                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市米田町米田318-2                                                                                                                                                  |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩13分<br>山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩31分                                                                                                                            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                        |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                         |      |      |
| 専有面積     | 56.66㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2021年1月                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                                                               |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット                                                                                                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:90,000円 町内会費:200円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円<br>[備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。                 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 ルームシェア相談                                                                                                                                                 |      |      |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。<br>・月額保証委託料:2,265円(駐車場1台、2.5%プランの場合)                                                                       |      |      |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.0000071941

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000090748

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。