

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

1フロア2住戸,オートロック,角住戸,全室南西向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 3万円                                                                                  | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ロランジュ山之上 101号室                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町山之上284-1                                                                   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩22分<br>山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩30分                                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.9畳)                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 53.97㎡                                                                               | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2021年3月下旬                                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング費用: 81,400円 ハイム' S C L U B : 16,500円 除菌作業代: 22,000円<br>[備考] 自治会加入要 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1.2%                                                |      |           |
| 備考       |                                                                                      |      |           |

情報更新日2026年7月5日

No.0000073392

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |