

# FOR RENT

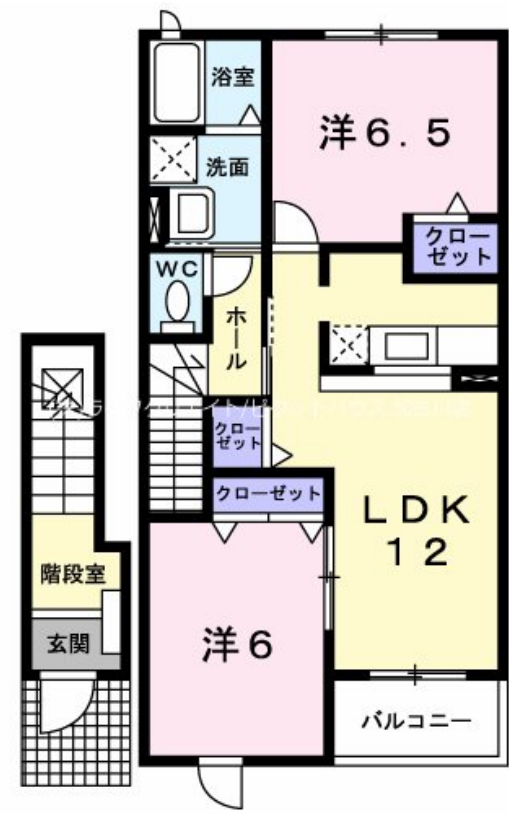
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,500円 | 3,200円 |

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ジェルメ・ウエスト 202号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古郡稲美町六分-1200-3  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 土山駅 徒歩36分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 58.86㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年8月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,フローリング  |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円 roomサポート費用:1,980円<br>[備考] 5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。     |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可   |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリフ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,483円(駐車場1台、2.2%プランの場合)  |      |           |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |           |

情報更新日2026年4月9日

No.0000076151



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員  
**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**  
兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |