

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                           |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2万円                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャーマゾンみのり A202号室                                                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町美乃利 1 4 2 - 1                                                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩14分<br>加古川線 日岡駅 徒歩26分                                                                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.9畳) DK(6.7畳)                                                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 54.07㎡                                                                                                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年1月下旬                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                                                                                                                    |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シャワー                                                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 町会費/年: 3,900円 契約一時金: 80,000円 クリーニング費用: 33,000円 鍵交換費用: 11,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,320円<br>[備考] 駐車場 1 台込み 2 台目駐車場: 5,400円                                |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%                                                                                                               |      |    |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000077668

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000096468

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。