

FOR RENT

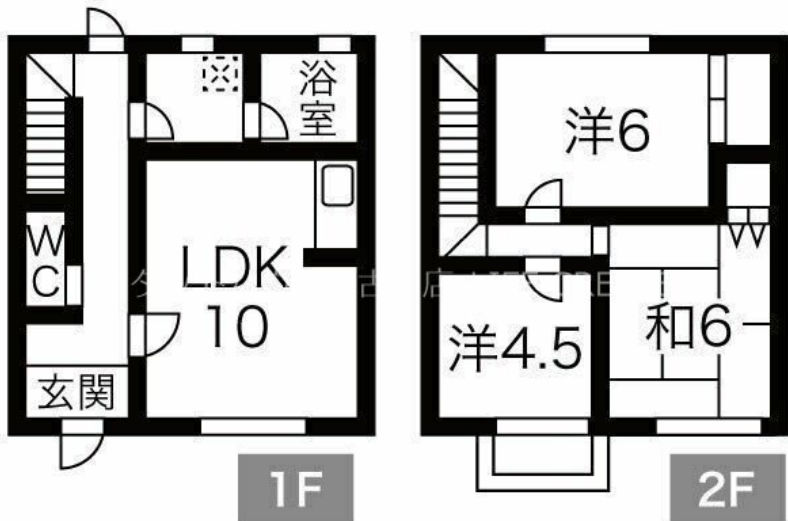
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

メゾネット,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	セントポーリアB棟 2号室		
物件所在地	兵庫県高砂市曾根町3017		
交通	東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩14分 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	70.41㎡	向き	南東
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:46,200円 消火剤&除菌・抗菌施工セット:22,000円 [月次費用] 暮らすコンシェルジュ:1,100円 町内会費:300円 [備考] 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 JPMCファイナンス初回保証料:月額賃料の60% 更新料:1万円/年 事務手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000078253



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980 FAX:079-425-0282
E-mail:kakogawa@l-c.jp
URL:http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付