

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク・フォレスト 504号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家3丁目285-20		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩4分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.1畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.72㎡	向き	南東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 消毒費:16,500円 [月次費用] 町内会費:600円 アクト:900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレント初回:総額賃料50% 月額賃料+250円の1%日本セーフティー初回:総額賃料50%更新料1,000円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月28日

No.0000078311

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000097108

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。