

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコミュニティ ノース 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町山之上 5 8 2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩19分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.24㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月7日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] ICロック電池: 2,750円 D roomCardキー: 16,500円 ハウスクリーニング費: 71,500円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱い物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.0000078651



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付