

FOR RENT

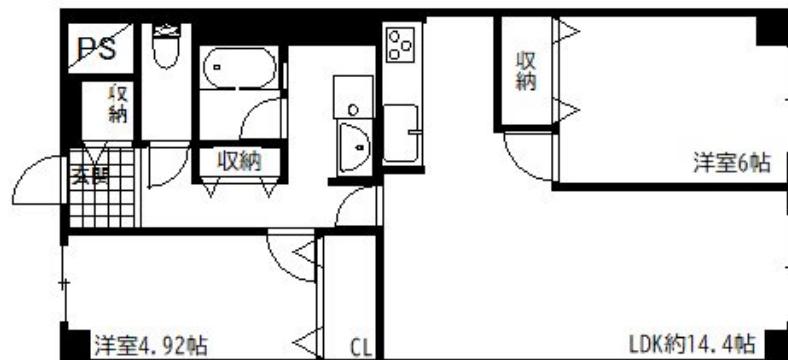
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 7,800円 |

2F以上,オーシャンビュー,ディンプルキー,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 明石土山駅前スカイハイC 1404号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県明石市二見町西二見2001-18 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 土山駅 徒歩4分 山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.9畳) LDK(14.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階 | | |
| 専有面積 | 59.29m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1988年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, T V インターфон, ガスキッキン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 38000円 更新2年毎 総賃料の15% | | |
| 備考 | 当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000079778



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 110795607286000098569



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。