

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

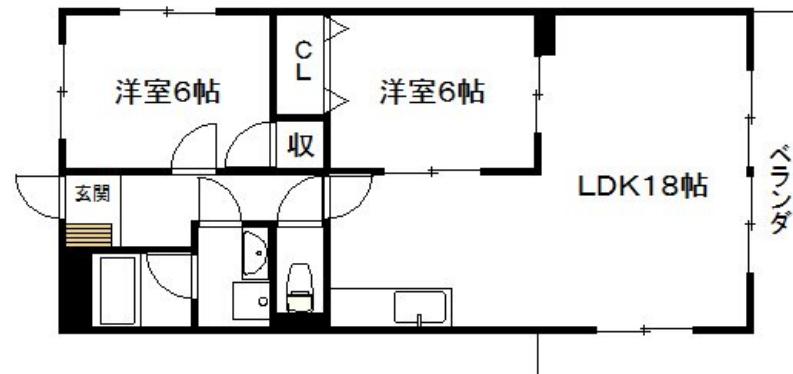
JR宝殿駅徒歩圏内、人気の都市ガス仕様とオススメ

カードキー,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール壱番館 302号室		
物件所在地	兵庫県高砂市神爪4丁目5-22		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.06m ²	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS,インターネット専用線配線済み,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,光ファイバー,室内		
その他費用	[一時金] 鍵代(カードキー) : 16,500円 定額クリーニング費 : 40,000円 [月次費用] 町会費 : 300円 もっと安心サポート費 : 1,925円 [備考] 短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 : 初回保証料60%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上!明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい!敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.0000080896

兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

お問合せ先

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付