

# FOR RENT

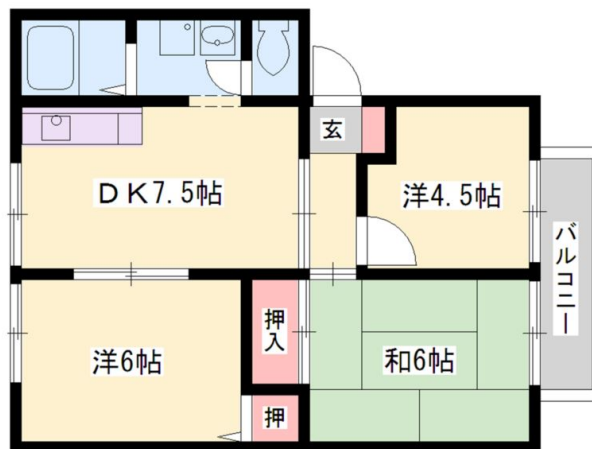
賃料	管理費等
43,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェニックスちぐさ 105号室		
物件所在地	兵庫県高砂市曾根町2760-11		
交通	山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 大塩駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.84㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,750円 [月次費用] 緊急サポート費: 1,210円 保険付き事故対応サービス費: 715円 [備考] 駐車場1台必須契約となります。 短期解約違約金付 1年(1ヵ月) ケーブルテレビの無料Wi-Fi導入済み(利用開始届必要)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 保証料30,000円(2年間) 更新時2年毎に15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.0000081357

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付