

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーブレイス 303号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山1153-1		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.4㎡	向き	北
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	B S,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,暖房,冷房		
その他費用	[一時金] 抗菌施工料:16,500円 [月次費用] 安心サポート費:1,320円 火災保険:600円 [備考] 1年未満の解約時:違約金家賃の2カ月、2年未満の解約時:違約金家賃の1カ月要。法人契約・生活保護の場合は、別途敷金・礼金が必要です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回保証料:月額賃料総額の50%、更新料:10,000円(1年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000082218



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付