

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 33,000円 | 5,000円 |

最上階,上階無し,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 5万円   | 礼金   | 5万円         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルコーポ伊保 402号室   |      |             |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市伊保港町 1 丁目2 - 2  |      |             |
| 交通       | 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩3分<br>山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩17分                                       |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 49.21㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1989年8月   | 契約期間 | 定期借家契約 60ヶ月 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時          |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円   |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 加入要(賃貸保証会社: 全保連、保証会社初回保証料: 賃料の40%、保証会社更新料(1年毎): 10000円、賃料引落手数料330円/月) |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000082239

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |