

# FOR RENT

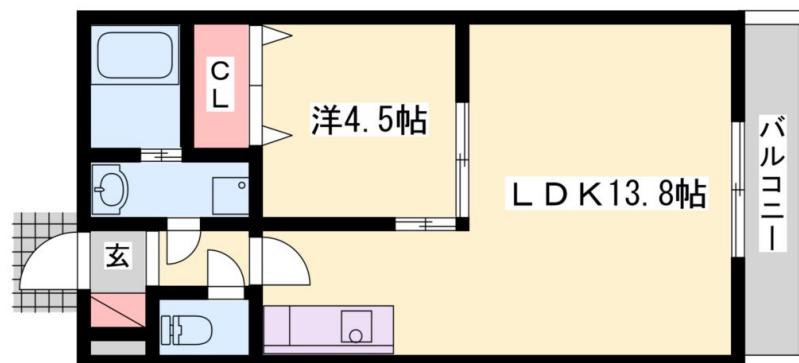
賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CozyCourt 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市西神吉町岸 148-8		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ, ガスキッキン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 クリーニング費用・鍵調整費: 53,000円 [備考] 2年以内の解約は短期違約金として1ヶ月分要		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 エボス 入居時保証料: 家賃・共益費・駐車場合計の50% 月次保証料: 家賃・共益費・駐車場		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000083294



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付