

# FOR RENT

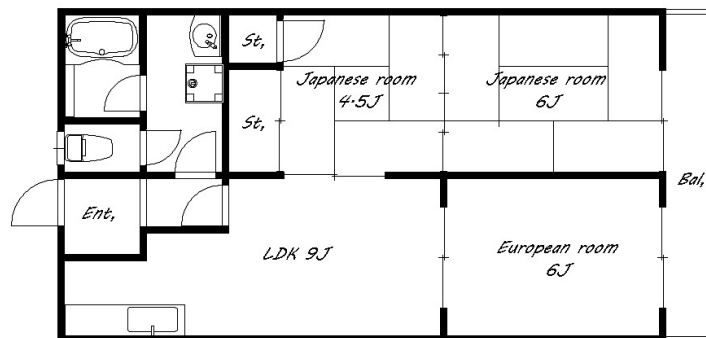
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK  |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 5万円   | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハウス七福館 203号室  |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家497 - 5  |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩8分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩28分                                       |      |      |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 53㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1988年1月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |      |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン                                |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 町内会費: 600円<br>[備考] その他費用確認要、短期解約違約金有                                       |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 毎年プラン・初回保証委託料、月額賃料の5.0% (継続保証委託料13,000円/年)・初回のみプランー月額賃料の12.0% (継続保証委託料なし) |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.0000083775

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |