

# FOR RENT

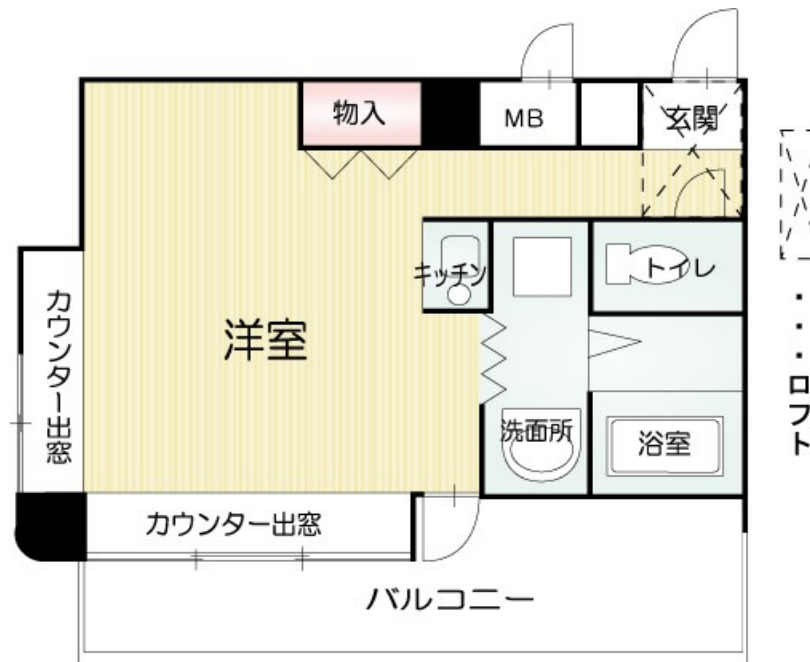
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 4,000円 |

ロフト,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 3万円                                                          | 礼金   | 3万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 宝殿ヤングパレス 103号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市西神吉町岸226-1                                            |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩10分<br>山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩41分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 25.12㎡                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1991年5月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,350円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                            |      |     |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円                                          |      |     |
| 入居諸条件    |                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 賃料の40%、保証会社更新料 (1年毎) :13,000円、家賃引落手数料330円 / 月       |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000084166

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |