

FOR RENT

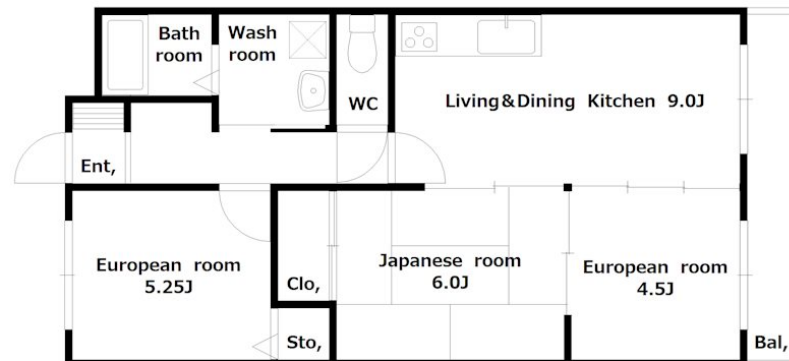
賃料	管理費等
68,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベアーズ土山 305号室		
物件所在地	兵庫県加古郡播磨町北野添2丁目2-6		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	55.62㎡	向き	南西
築年月	1997年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000~10000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, オール電化, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換代: 16,500円 24時間緊急サポート費: 1,100円 退去時ハウスクリーニング費用: 33,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50% 月額保証料: 総賃料+250円の1%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.0000084481

お問合せ先



兵庫県知事 (6) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000103224

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。