

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フリーデン加古川 201号室                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市尾上町池田277-2                                                                                      |      |    |
| 交通       | 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩15分<br>山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩26分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) LDK(8畳)                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 29.6㎡                                                                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 2022年10月                                                                                               | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                            |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキ                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間緊急サポート(年額): 7,700円 クリーニング費: 22,000円<br>[月次費用] バイク置場: 1,100円 ゴミ処理代: 2,200円<br>[備考] ペット飼育可能(猫) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 法人可 単身限定                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 加入要(賃貸保証会社: 日本セーフティ、初回50% 引落手数料440円 更新                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000085733

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |