

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,省エネルギー対策,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	le soleil 202号室		
物件所在地	兵庫県高砂市曾根町457-8		
交通	山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.18畳) 洋室(5.32畳) 洋室(4.61畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.92m ²	向き	
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月18日
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローザー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 入町費: 5,000円 [月次費用] 町内会費: 300円 [備考] ペット飼育可(小型犬or猫1匹) 飼育時敷金1ヶ月分要隣保活動に参加の可電気は貸主指定で配給され契約期間中はご利用をご継続いただきます。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2025年12月19日

No.0000086317



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付