

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,100円

2×4工法,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.1万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルフローレンスⅠ 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町今福385-1		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.55㎡	向き	南西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:500円 24時間サポート費:330円 [備考] ペット飼育可、火災保険加入要		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料:2,035円(駐車場1台、2.5%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.0000086375

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000105090

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。