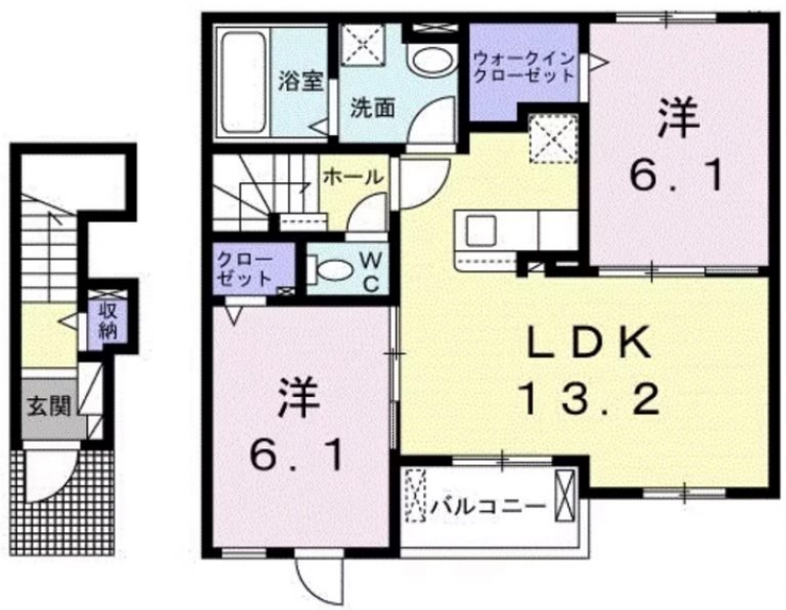
FOR RENT

賃料	管理費等
78,500円	4,100円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マジェスティⅡ　202号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町池田1534-1		
交通	山陽電鉄本線　浜の宮駅　徒歩19分 山陽電鉄本線　別府（兵庫）駅　徒歩28分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	61.27㎡	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：90,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費：330円　町内会費：450円　ruumサポート：1,980円 [備考]　5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ruumサポート費用1,980円（月額）が必要です。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料：2,222円 (駐車場１台、2.5%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000086884

お問合せ先

兵庫県知事（6）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　　物件管理コード：1107956072860000105597

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。