

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

メゾネット,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	2加古川ヤングハイツ 108号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町中津79-1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩22分 加古川線 日岡駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.69㎡	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 加入要(賃貸保証会社: 全保連、保証会社初回保証料: 賃料の40%、保証会社更新料(1年毎): 10000円、賃料引落手数料330円/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.0000087182



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付