

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,500円

ディンプルキー、角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサグランデA 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山287-2		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.4畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	1996年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	TVインターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ		
その他費用	[一時金] 契約一時金：53,000円 町内会費(1年毎)：3,000円 クリーニング特約料(契約時)：77,000円 鍵交換費(契約時)：16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス：1,320円 [備考] 駐車場1台込		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.0000087671



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員  
**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**  
兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		