

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	7,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	21万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート粟津 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町粟津468-1		
交通	加古川線 加古川駅 徒歩12分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.36畳) 洋室(6.08畳) 洋室(5.38畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.65㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月20日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 71,500円 D-roomCardキー-料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000088305



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付