

# FOR RENT

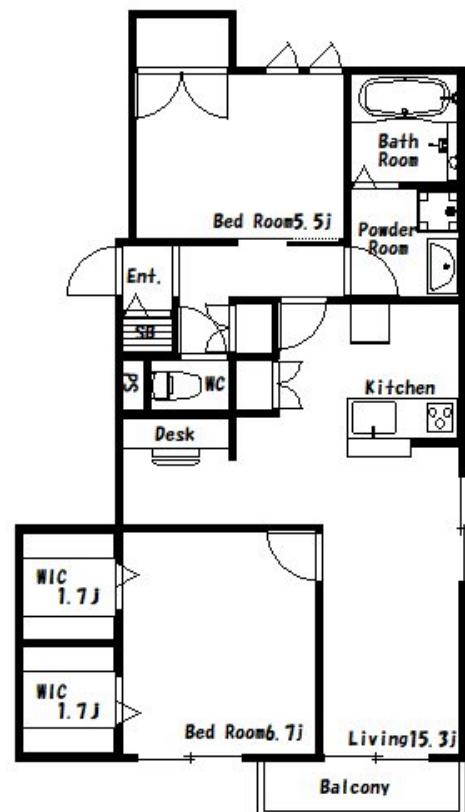
賃料	管理費等
115,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	7.2万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CHARME BLANC (シャルム ブラン) 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家1001-1		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.25m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub (2年毎) : 18,000円 退去時ハウスクリーニング費(下限) : 71,500円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 【ACS】初回:賃料総額の50% 更新料(2年更新):20,000円		
備考			

情報更新日2025年11月29日

No.0000088661



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付