

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

2 F 以上,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8.2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント宝殿3号棟 401号室		
物件所在地	兵庫県高砂市神爪3丁目2-8		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	57.96㎡	向き	南西
築年月	1986年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, キッチン未使用, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 200,000円 [備考] 当部屋は禁煙になります。(電子タバコも不可) お煙草はご遠慮の程よろしくお願い致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 近畿保証加入要		
備考	当部屋は喫煙不可になります。お煙草はご遠慮の程よろしくお願い致します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000089570

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付