

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 5.4万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・F 103号室                                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古郡稲美町国岡 1 丁目351                                                                                        |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩12分<br>山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩40分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.3畳) 洋室(5.7畳)                                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 34.53㎡                                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年2月                                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                          | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 駐車プレート代(入居時): 2,200円 鍵代: 22,000円 退去時クリーニング代: 53,900円 消毒代: 19,800円<br>[月次費用] Nサポート: 1,210円 町内会費: 250円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の100%、10,000円/年の更新料                                                                                |      |           |
| 備考       |                                                                                                            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000089685

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |