

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第15サンライズイトウ 305号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府831-3		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] クリーニング費:33,000円 鍵交換費:16,500円 [月次費用] ゴミ処理代:1,100円 水道代:3,000円 [備考] 火災保険加入要、		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連40% か 100%		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000090022



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付