

# FOR RENT

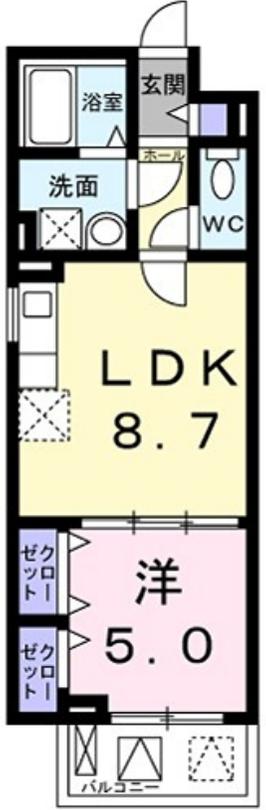
賃料	管理費等
77,500円	4,100円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアコート加古川 103号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目280-12		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	35.33㎡	向き	
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, ガスキッチン, クローゼット 2ヶ所,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円 町会費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,810円(2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000090314



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付