FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,100円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアコート加古川　301号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家２丁目280-12		
交通	東海道・山陽本線　東加古川駅　徒歩2分 山陽電鉄本線　別府（兵庫）駅　徒歩34分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	37.81㎡	向き	
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,オートバス,ガスキッ		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費：330円　町会費：350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料：1,865円 (2.2%プランの場合)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000090316

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000109003

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。