

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	10万円	礼金	3.2万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	3宝殿ヤングハイツ 107号室		
物件所在地	兵庫県高砂市米田町島732		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	63.18㎡	向き	南
築年月	1984年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 21,470円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 定期借家、火災保険料要20,000円/2年、敷金は保証会社使用時の条件		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 保証会社初回保証料:賃料の40%、保証会社更新料(1年毎):1万円、賃料引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.0000090580



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付