

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,500円

閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジラソーレ・パラッツォ 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町5丁目102		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.82㎡	向き	南西
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, オール電化, カウンター		
その他費用	[一時金] 町会費(1年毎): 6,000円 契約一時金: 100,000円 クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000091037

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付