

FOR RENT

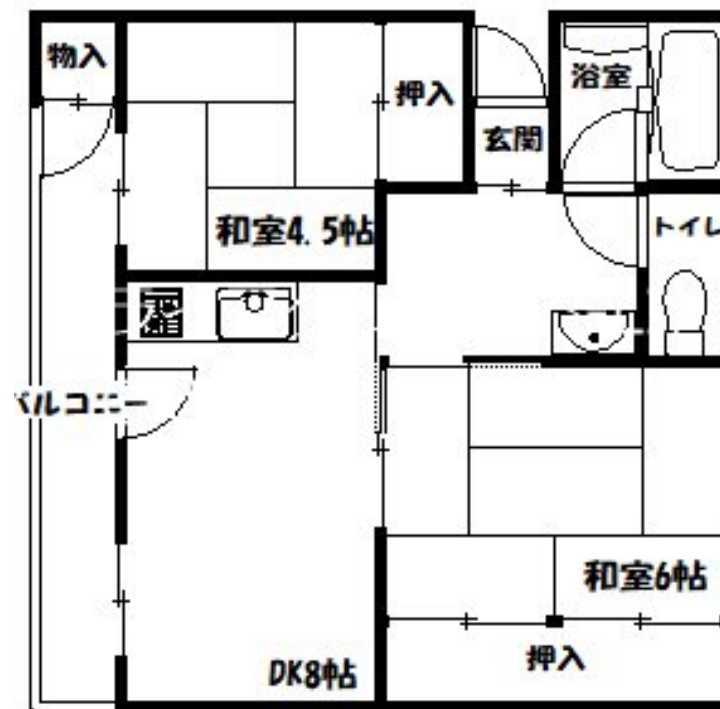
賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィルホーム新野辺 G42号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺368		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.08㎡	向き	南
築年月	1971年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	ガスキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,一部フローリング,押入,給湯,室内洗濯機置場,		
その他費用	[月次費用] 町会費:400円 [備考] 設備追加は賃料増、エアコン0.5万円、湯沸かし器/コンロ各0.3万円、短期解約違約金有、定期2年契約(満了後、状況により再契約可)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回 賃料等50%(最低2万) /年1万更新/引落手数料300円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000094942

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000113614

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。