

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,400円

2F以上,角住戸,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス池田 205号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町池田721-1		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩14分 山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 13,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 鍵調整費用: 3,000円 くらしーど24【2年間】: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 400円 [備考] 2年以内に退去の場合は1ヶ月分の違約金要		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月賃料合計総額の50% 月払手数料: 月賃料合計総額の1.5% (単身60歳以上は定額1,400円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.0000095271



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付