

# FOR RENT

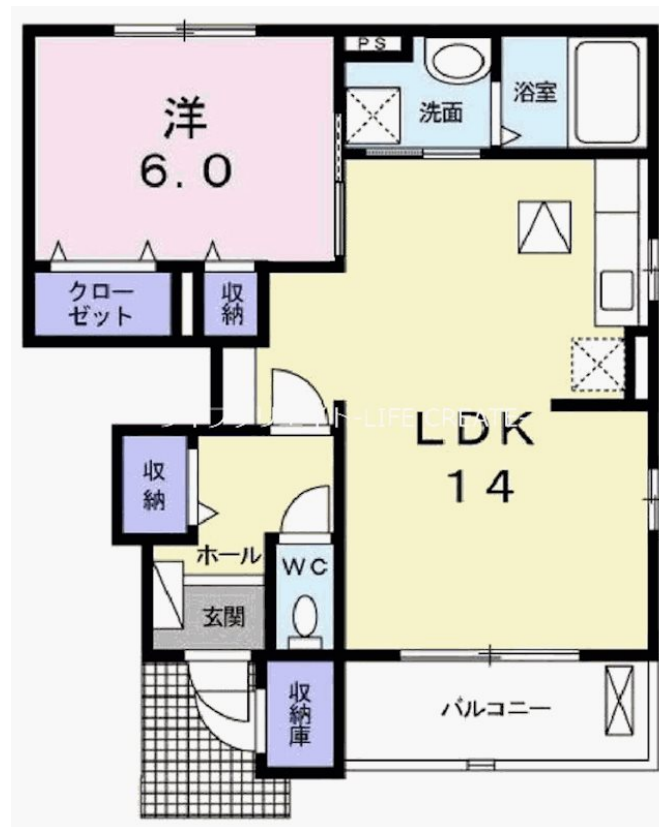
賃料	管理費等
65,000円	3,500円

角住戸, 2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユートピア 104号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町二俣436-3		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.91㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, ガスキッチン, シュー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費: 330円 roomサポート費用: 1,980円 [備考] 5月12日以降に入居申込の場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリース) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料: 1,646円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年4月9日

No.0000095285

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付