

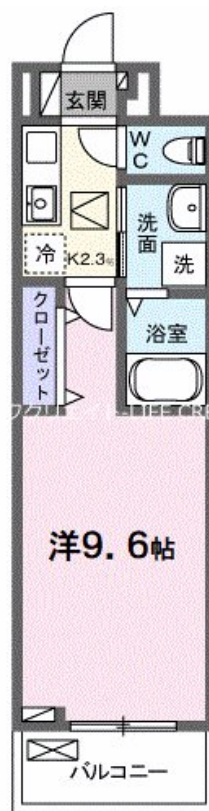
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,500円 | 3,300円 |

オートロック,ダブルロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                      |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスペランサ別府 102号室                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市別府町別府992-1                                                       |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩5分<br>山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩22分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.6畳)                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                               |      |           |
| 専有面積     | 28.87㎡                                                                  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2024年5月                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 2024年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                         |      |           |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワ           |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費：45,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 町会費：400円 24時間サポート費：330円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須（ハウスリース） 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要                       |      |           |
| 備考       |                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.0000095429

お問合せ先



兵庫県知事（5）第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2  
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |