

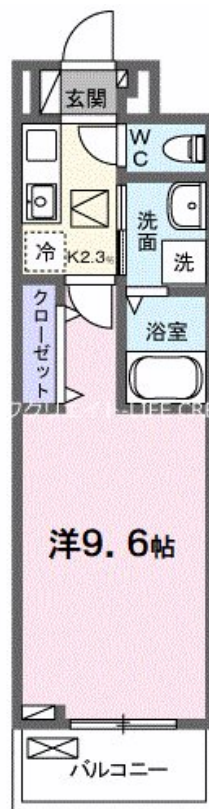
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,500円 | 3,300円 |

オートロック,ダブルロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスペランサ別府 305号室                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市別府町別府992-1                                                           |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩5分<br>山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩22分                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 27.02㎡                                                                      | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2024年5月                                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 2024年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                             |      |           |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワ               |      |           |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 45,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 400円 24時間サポート費: 330円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要                        |      |           |
| 備考       |                                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.0000095447

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2  
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |