

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴィラ 304号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町長砂 1 6 0 - 1		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩24分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.68㎡	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 消火剤&除菌・抗菌施工セット: 22,000円 [月次費用] 暮らすコンシェルジュ: 2,200円 [備考] 1年未満の解約は賃料2ヶ月分, 2年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金有 和室のエアコン, 洋室のウィンドファンについては機能保証なし 無料Wi-Fi利用時連絡必須		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア初回保証料:無料 家賃収納保証委託料:月額賃料の1%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱い物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.0000095464



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付