

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 46,500円 | 0円   |

2 F 以上,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                                                   |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス宮の前5号棟 304号室                                                                                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市野口町野口346-2                                                                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩14分<br>山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩39分                                                                                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 49.2㎡                                                                                                                                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1963年11月                                                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | ガスキッチン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス有,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所に                                                                                                                                    |      |    |
| その他費用    | [月次費用] エアコン(オプション):1,000円 ガスコンロ(オプション):1,000円 キッチン給湯(オプション):1,000円 洗面台(オプション):1,000円 温水洗浄便座(オプション):1,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代負担有短期解約違約金有り:1年未満賃料3か月分、2年未満2か月分法人契約の場合は賃料等の契約条件が異なります |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 ルームシェア相談                                                                                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 要確認                                                                                                                                                                                |      |    |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000095611

お問合せ先

兵庫県知事（５）第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2  
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |