

賃料	管理費等
105,000円	8,500円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン・コレクト 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町溝之口389-1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩8分 加古川線 加古川駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	63.18㎡	向き	南西
築年月	2024年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エコジョーズ,カウン		
その他費用	[一時金] 契約一時金:220,000円 クリーニング特約料:33,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:880円 町会費:600円 [備考] ペット飼育可【種類・大きさ・室内】飼育可否等要問合せ		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコ) [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の		
備考			

情報更新日2024年5月19日

No.0000095773

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057
E-mail:kakogawa@l-c.jp
URL:http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付