

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	7,500円

2 F 以上,オートロック,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィアソーレ Y 303号室		
物件所在地	兵庫県小野市中町474-1		
交通	神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩17分 神戸電鉄粟生線 市場(神戸電鉄)駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	44m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 120,000円 クリーニング費: 33,000円 スマートロック設置費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 町会費: 800円 ゴミ回収費: 1,870円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年2月24日

No.0000096511



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付