

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト壱番館 104号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家76-2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59㎡	向き	西
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,温水洗浄便座,給湯,室		
その他費用	[一時金] 消毒費:16,500円 鍵交換費:16,500円 クリーニング費:44,000円 [月次費用] 緊急サポート費:1,100円 [備考] 短期解約違約金有、駐車場セット契約、		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 初回総額の50% 月総額+25の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.0000096558



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付